



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี ๒๕๖๖

ด้วยหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๘๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ การเปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งเปลี่ยนแปลงวิธีการกำหนดประเภทสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบการคำนวณมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประกอบกับปัจจุบันหลายจังหวัดประสบปัญหาอุทกภัย ทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนได้รับความเสียหาย แม้สถานการณ์จะเริ่มคลี่คลายแล้วก็ตาม แต่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหลายแห่ง ยังไม่สามารถเข้าไปดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตรียมการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ได้อย่างทั่วถึง รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึง กรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๖ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลา ตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป (ใหม่)
๑	การประกาศแจ้งบัญชีรายการที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๕	ภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๖
๒	การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖
๓	การแจ้งประเมินภาษี	ภายใน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖	ภายใน เมษายน ๒๕๖๖
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายใน เมษายน ๒๕๖๖	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๖
๕	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน เม.ย. ๖๖ งวดที่ ๒ ภายใน พ.ค. ๖๖ งวดที่ ๓ ภายใน มิ.ย. ๖๖	งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย. ๖๖ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค. ๖๖ งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค. ๖๖
๖	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้าง ชำระภาษี	ภายใน พฤษภาคม ๒๕๖๖	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๖
๔	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับ สำนักงานที่ดิน	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๖	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๖

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี ในวันและเวลาราชการ
จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายสมานพันธ์ รักษ์ประสงค์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี