



ประกาศจังหวัดสุราษฎร์ธานี

เรื่อง การลงทะเบียนผู้ประสงค์ขอรับ การจัดสรรที่ดินทำกินตามนโยบายรัฐบาลในที่ราชพัสดุ

ด้วยจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้ดำเนินการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล โดยพื้นที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ สฎ. ๘๔๘ ได้รับการกำหนดเป็นพื้นที่เป้าหมายการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ จำนวน ๒ พื้นที่ ดังนี้

๑. แปลงทางพื้นที่ส่วนจำกัด ข.เกียรติเจริญปาล์ม เนื้อที่ ๘๒๘ ไร่ ท้องที่ตำบลเคียนซา อำเภอกะเปอร์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๒. ทางพื้นที่ส่วนจำกัด บ.วรการปาล์ม เนื้อที่ ๑,๓๔๘ ไร่ ท้องที่ตำบลเคียนซา อำเภอกะเปอร์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

เพื่อให้การขับเคลื่อนการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาลของจังหวัดสุราษฎร์ธานีเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และเป็นไปตามหลักเกณฑ์และกระบวนการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล จังหวัดสุราษฎร์ธานี จึงประกาศรับลงทะเบียนผู้ประสงค์ขอรับการจัดที่ดินทำกินในพื้นที่ดังกล่าว โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. คุณสมบัติของผู้ลงทะเบียน

ผู้ลงทะเบียนต้องมีคุณสมบัติตามประกาศจังหวัดสุราษฎร์ธานี เรื่อง การกำหนดคุณสมบัติของผู้ที่ได้รับการจัดที่ดินทำกินตามนโยบายรัฐบาลในที่ราชพัสดุ ลงวันที่ ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

๒. วัน เวลา และระยะเวลาลงทะเบียน

ระหว่างวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๙ ในวันและเวลาราชการ

๓. สถานที่รับลงทะเบียน

ณ ที่ว่าการอำเภอกะเปอร์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๔. เอกสารและหลักฐานประกอบการลงทะเบียน

๔.๑ แบบลงทะเบียนขอรับการจัดที่ดินทำกิน ซึ่งสามารถขอรับได้ ณ ที่ว่าการอำเภอกะเปอร์

๔.๒ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

๔.๓ สำเนาทะเบียนบ้าน

๔.๔ แบบรับรองรายได้ ซึ่งสามารถขอรับได้ ณ ที่ว่าการอำเภอกะเปอร์

๔.๕ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของคู่สมรส (ถ้ามี) และเอกสารแสดงรายชื่อสมาชิกในครัวเรือน เพื่อประกอบการตรวจสอบคุณสมบัติ

ทั้งนี้ ให้ผู้ลงทะเบียนรับรองสำเนาถูกต้องในเอกสารทุกฉบับ

๕. หลักเกณฑ์การพิจารณาจัดลำดับผู้ขอรับการจัดที่ดิน

การพิจารณาผู้ขอรับการจัดที่ดินจะพิจารณาผู้มีถิ่นที่อยู่ในท้องที่ที่จะจัดที่ดิน โดยพิจารณาจากผู้มีถิ่นที่อยู่ในหมู่บ้าน ตำบล อำเภอ และจังหวัด ตามลำดับ หากมีพื้นที่เหลือจึงจะพิจารณาผู้มีถิ่นที่อยู่ในท้องที่ใกล้เคียงอื่นต่อไป

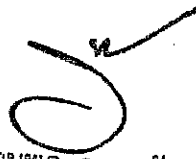
/ ๖. เงื่อนไข ...

๖. เงื่อนไขการลงทะเบียน

การลงทะเบียนตามประกาศนี้เป็นเพียงการแสดงความประสงค์ขอรับการจัดที่ดิน มิได้ทำให้ผู้ลงทะเบียนได้รับสิทธิในที่ดินโดยทันที ผู้ลงทะเบียนจะต้องผ่านการตรวจสอบคุณสมบัติ การตรวจสอบข้อมูลการถือครองที่ดิน และกระบวนการพิจารณาตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดก่อน

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙



(นายจอมพณ วรรณฉัตรสิริ)
ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี



แบบลงทะเบียนผู้ขอรับการจัดสรรที่ดินทำกินให้ชุมชนภายใต้ คพช.
พื้นที่ราชพัสดุแปลง สฎ.848 ห้างหุ้นส่วนจำกัด ข.เกียรติเจริญปาล์ม
ท้องที่ตำบลเคียนซา อำเภอกะเปอร์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

เลขที่ใบลงทะเบียน.....

วันที่

1. ข้อมูลผู้ลงทะเบียน

ชื่อ-สกุล (นาย/นาง/นางสาว) เลขประจำตัวประชาชน.....

วันเดือนปีเกิด อายุ.....ปี สถานภาพ ☐ โสด ☐ สมรส ☐ หม้าย ☐ หย่า ☐ แยกกันอยู่

ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน เลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน

ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด รหัสไปรษณีย์

ที่อยู่ปัจจุบัน ☐ เหมือนทะเบียนบ้าน เลขที่ หมู่ที่ ถนน ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต จังหวัด รหัสไปรษณีย์

เบอร์โทรศัพท์ เบอร์โทรศัพท์ (สำรอง)

อาชีพ รายได้ต่อปี บาท จำนวนสมาชิกในครัวเรือน คน .

☐ เป็นผู้ที่ถูกผลักดันและอพยพออกจากพื้นที่สงวนหวงห้ามของรัฐ/ผู้ได้รับผลกระทบต่อการดำเนินโครงการของทางราชการที่สูญเสียที่ดินทำกิน

2. ข้อมูลการอยู่อาศัยและการทำประโยชน์

อาศัยอยู่ในพื้นที่ / ใกล้เคียง ☐ ในพื้นที่ที่จะจัดที่ดิน ☐ ใกล้เคียง ระยะเวลาที่อยู่อาศัยในพื้นที่ ปี

ปัจจุบันมีที่ทำกินหรือที่อยู่อาศัยหรือไม่ ☐ มี ☐ ไม่มี หากมี โปรดระบุพื้นที่โดยประมาณ ไร่

รายละเอียดการทำประโยชน์ในที่ดิน (พืชที่ปลูก/กิจกรรมการใช้ที่ดิน/แหล่งน้ำ/อื่น ๆ)

ความสามารถในการทำประโยชน์ในที่ดิน ☐ ทำได้ด้วยตนเอง ☐ ทำได้บางส่วน ☐ ต้องการแรงงาน/การสนับสนุน

☐ อื่น ๆ

3. ตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ลงทะเบียน (โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ในช่อง [] เพื่อรับรองตนเอง)

[] 3.1 บุคคลสัญชาติไทย

[] 3.2 เป็นผู้ยากไร้ไม่มีที่ทำกิน และ/หรือที่อยู่อาศัย หรือมีรายได้ต่อปีไม่เกิน 30,000 บาท/คน

[] 3.3 บรรลุนิติภาวะแล้ว หรือเป็นหัวหน้าครอบครัว

[] 3.4 มีถิ่นที่อยู่ในท้องที่ที่จะจัดที่ดินหรือใกล้เคียง

[] 3.5 มีความสามารถทำประโยชน์ในที่ดินได้

[] 3.6 ไม่เป็นคนวิกลจริต หรือจิตฟั่นเฟือน ไม่สมประกอบ

[] 3.7 ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ ข้อกำหนด และเงื่อนไขที่กำหนดทั้งจาก คพช. และกรมธนารักษ์

[] 3.8 ปัจจุบันไม่ได้รับการช่วยเหลือในการจัดที่ดินทำกินจากทางราชการ

4. เอกสารประกอบการลงทะเบียน

☐ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ☐ สำเนาทะเบียนบ้าน ☐ เอกสารอื่น ๆ

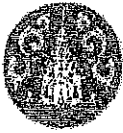
5. คำรับรองของผู้ลงทะเบียน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความและเอกสารหลักฐานดังกล่าวข้างต้นเป็นความจริงทุกประการ หากตรวจสอบภายหลังพบว่าข้อความหรือเอกสารหลักฐานเป็นเท็จ ข้าพเจ้ายินยอมให้ คพช. จังหวัดสุราษฎร์ธานี ดำเนินการตามระเบียบและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และยินดีปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ ข้อกำหนด และเงื่อนไขของ คพช. ทุกประการ

ลายมือชื่อผู้ลงทะเบียน
ลงชื่อ
(.....)
วันที่ / /

ลายมือชื่อเจ้าหน้าที่ผู้ลงทะเบียน
ลงชื่อ
(.....)
วันที่ / /

ความเห็นเบื้องต้นของเจ้าหน้าที่
ลงชื่อ
(.....)
วันที่ / /



แบบลงทะเบียนผู้ขอรับการจัดสรรที่ดินทำกินให้ชุมชนภายใต้ คทช.
พื้นที่ราชพัสดุแปลง สฎ.848 ท่างุ่นส่วนจำกัด บ.วรการปาล์ม
ห้องที่ตำบลเคียนซา อำเภอกะเปอร์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

เลขที่ใบลงทะเบียน.....
วันที่

1. ข้อมูลผู้ลงทะเบียน

ชื่อ-สกุล (นาย/นาง/นางสาว) เลขประจำตัวประชาชน.....
วันเดือนปีเกิด อายุ.....ปี สถานภาพ ☐ โสด ☐ สมรส ☐ หม้าย ☐ หย่า ☐ แยกกันอยู่
ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน เลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด รหัสไปรษณีย์
ที่อยู่ปัจจุบัน ☐ เหมือนทะเบียนบ้าน เลขที่ หมู่ที่ ถนน ตำบล/แขวง
อำเภอ/เขต จังหวัด รหัสไปรษณีย์
เบอร์โทรศัพท์ เบอร์โทรศัพท์ (สำรอง) อาชีพ
รายได้ต่อปี บาท จำนวนสมาชิกในครอบครัว คน

☐ เป็นผู้ที่ถูกผลักดันและอพยพออกจากพื้นที่สงวนหวงห้ามของรัฐ/ผู้ได้รับผลกระทบต่อการดำเนินโครงการของทางราชการที่สูญเสียที่ดินทำกิน

2. ข้อมูลการอยู่อาศัยและการทำประโยชน์

อาศัยอยู่ในพื้นที่ / ใกล้เคียง ☐ ในพื้นที่ที่จะจัดที่ดิน ☐ ใกล้เคียง ระยะเวลาที่อาศัยในพื้นที่ ปี
ปัจจุบันมีที่ทำกินหรือที่อยู่อาศัยหรือไม่ ☐ มี ☐ ไม่มี หากมี โปรดระบุพื้นที่โดยประมาณ ไร่
รายละเอียดการทำประโยชน์ในที่ดิน (พืชที่ปลูก/กิจกรรมการใช้ที่ดิน/แหล่งน้ำ/อื่น ๆ)
ความสามารถในการทำประโยชน์ในที่ดิน ☐ ทำได้ด้วยตนเอง ☐ ทำได้บางส่วน ☐ ต้องการแรงงาน/การสนับสนุน
☐ อื่น ๆ

3. ตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ลงทะเบียน (โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ในช่อง [] เพื่อรับรองตนเอง)

- [] 3.1 บุคคลสัญชาติไทย
[] 3.2 เป็นผู้ยากไร้ไม่มีที่ทำกิน และ/หรือที่อยู่อาศัย หรือมีรายได้ต่อปีไม่เกิน 30,000 บาท/คน
[] 3.3 บรรลุนิติภาวะแล้ว หรือเป็นหัวหน้าครอบครัว
[] 3.4 มีถิ่นที่อยู่ในท้องที่ที่จะจัดที่ดินหรือใกล้เคียง
[] 3.5 มีความสามารถทำประโยชน์ในที่ดินได้
[] 3.6 ไม่เป็นคนวิกลจริต หรือจิตฟั่นเฟือน ไม่สมประกอบ
[] 3.7 ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ ข้อกำหนด และเงื่อนไขที่กำหนดทั้งจาก คทช. และกรมธนารักษ์
[] 3.8 ปัจจุบันไม่ได้รับการช่วยเหลือในการจัดที่ดินทำกินจากทางราชการ

4. เอกสารประกอบการลงทะเบียน

☐ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ☐ สำเนาทะเบียนบ้าน ☐ เอกสารอื่น ๆ

5. คำรับรองของผู้ลงทะเบียน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความและเอกสารหลักฐานดังกล่าวข้างต้นเป็นความจริงทุกประการ หากตรวจสอบภายหลังพบว่า
ข้อความหรือเอกสารหลักฐานเป็นเท็จ ข้าพเจ้ายินยอมให้ คทช. จังหวัดสุราษฎร์ธานี ดำเนินการตามระเบียบและกฎหมาย
ที่เกี่ยวข้อง และยินดีปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ ข้อกำหนด และเงื่อนไขของ คทช. ทุกประการ

ลายมือชื่อผู้ลงทะเบียน
ลงชื่อ
(.....)
วันที่ / /

ลายมือชื่อเจ้าหน้าที่ผู้รับลงทะเบียน
ลงชื่อ
(.....)
วันที่ / /

ความเห็นเบื้องต้นของเจ้าหน้าที่
ลงชื่อ
(.....)
วันที่ / /



ประกาศจังหวัดสุราษฎร์ธานี

เรื่อง การกำหนดคุณสมบัติของผู้ที่ได้รับการจัดที่ดินทำกินตามนโยบายรัฐบาลในที่ราชพัสดุ

ด้วยจังหวัดสุราษฎร์ธานี มีพื้นที่เป้าหมายในการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาลในพื้นที่ต่าง ๆ เช่น ป่าสงวนแห่งชาติ ปฎิรูปที่ดิน ที่ราชพัสดุ และป่าชายเลน ดังนั้น เพื่อให้เป็นไปตามแนวทางและนโยบายการบริหารจัดการที่ดินและทรัพยากรที่ดินของประเทศของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) รวมทั้งแนวทาง และกระบวนการการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนที่คณะกรรมการจัดที่ดิน คณะอนุกรรมการจัดที่ดิน คณะอนุกรรมการส่งเสริมและพัฒนาอาชีพ และคณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด (คทช. จังหวัด) ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการจัดที่ดินทำกินของจังหวัดสุราษฎร์ธานีให้ชุมชนในที่ราชพัสดุ เป็นไปด้วยความโปร่งใส เป็นธรรม และแก้ไขปัญหาการจัดที่ดินอย่างยั่งยืนให้กับราษฎรผู้ยากไร้ที่ไม่มีที่ดินทำกิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี จึงกำหนดคุณสมบัติของราษฎรผู้ที่จะได้รับการจัดที่ดินในที่ราชพัสดุ ดังนี้

๑. บุคคลสัญชาติไทย
๒. เป็นผู้ยากไร้ไม่มีที่ทำกินและ/หรือที่อยู่อาศัย หรือมีรายได้ต่อปีไม่เกิน ๓๐,๐๐๐ บาท/คน
๓. บรรลุนิติภาวะแล้ว หรือเป็นหัวหน้าครอบครัว
๔. มีถิ่นที่อยู่ในท้องที่ที่จะจัดที่ดินหรือใกล้เคียง
๕. มีความสามารถทำประโยชน์ในที่ดินได้
๖. ไม่เป็นคนวิกลจริต หรือจิตฟั่นเฟือน ไม่สมประกอบ
๗. ынยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ ข้อกำหนด และเงื่อนไขที่กำหนดทั้งจากคทช. และกรมธนารักษ์
๘. ปัจจุบันไม่ได้รับการช่วยเหลือในการจัดที่ดินทำกินจากทางราชการ

การพิจารณาคุณสมบัติของราษฎรผู้ที่จะได้รับการจัดที่ดินทำกินในที่ราชพัสดุ มีแนวทางการดำเนินการดังนี้

๑. จะต้องผ่านการจัดทำประชาคมในระดับหมู่บ้าน ตำบล และอำเภอ ก่อนส่งให้ คทช. จังหวัดพิจารณา

๒. ในการคัดเลือกผู้ที่จะได้รับการจัดที่ดินจะพิจารณาจากผู้ที่ถูกผลักดันและอพยพออกจากพื้นที่สงวนหวงห้ามของรัฐ และผู้ได้รับผลกระทบต่อการดำเนินการตามโครงการของทางราชการที่สูญเสียที่ดินทำกินเป็นอันดับแรก และผู้ที่มีถิ่นที่อยู่ในท้องที่หมู่บ้าน ตำบล และอำเภอ ที่จะมีการจัดที่ดินตามลำดับ โดยพิจารณาระยะเวลาของผู้มีชื่อในทะเบียนบ้านก่อน-หลัง ตามลำดับ และต้องมีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้านก่อนวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๕๗ หากมีพื้นที่คงเหลือให้พิจารณาจากอำเภออื่น ๆ ในท้องที่จังหวัด

๓. ในกรณีที่อยู่รวมกันเป็นครอบครัว ให้มีสิทธิ์เฉพาะหัวหน้าครอบครัว

๔. ในการตรวจสอบข้อมูลการช่วยเหลือในการจัดที่ดินจากทางราชการ ต้องผ่านการตรวจสอบข้อมูลการครอบครองที่ดินจากหน่วยงานราชการ

อนึ่ง กรณีมีความจำเป็นเพื่อประโยชน์ในทางเศรษฐกิจ สังคม และความสงบเรียบร้อย โดยคำนึงถึงลักษณะพื้นที่สภาพการใช้ประโยชน์ ทำประโยชน์ คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด (คทช.จังหวัด) อาจพิจารณาผ่อนผันการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์เป็นการเฉพาะรายก็ได้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙



(นายจุมพฏ วรณฉัตรสิริ)
ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี